



# Município de Gastão Vidigal

Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"

CNPJ 45.660.602/0001-03

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)



## MEMORIAL DESCRITIVO

**Obra: REFORMA DE ESTÁDIO DE FUTEBOL.**

**Local: Rua Manoel André da Costa c/ Rua 15 de Novembro, Centro**

**Município: Gastão Vidigal -SP.**

**Interessada: Prefeitura Municipal de Gastão Vidigal -SP.**

### Especificações Técnicas:

A seguir, serão detalhadas as especificações técnicas para execução dos serviços, conforme abaixo, cabível a cada caso:

#### A- IDENTIFICAÇÃO

##### 1. SERVIÇOS INICIAIS.

Inicialmente a empresa executora da obra (contratada) deverá afixar a placa de obra de reforma nas dimensões de altura 3,00x8,00 largura, com área de 12,00m<sup>2</sup>, a obra não deverá ter sequência sem que a placa esteja instalada, devendo atender o prazo que consta em contrato.

#### B-MURO

##### 2. INFRAESTRUTURA

Inicialmente a contratada deverá fazer a locação do muro com estaca de madeira e uso de linha para melhor alinhamento.

A Escavação manual do solo será de em vala ou em cava até 1,5m, para preparo da viga baldrame.

As brocas serão em concreto armado com diâmetro de 25 cm – completa incluindo armadura.

No fundo da vala, antes de soltar a armadura da viga baldrame será necessário fazer um lastro de pedra britada com espessura de 5cm.

Depois das brocas e do lastro de pedra britada, soltar as armaduras em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa.

A concretagem será preparada no local, com fck = 20 Mpa, e Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa.



# Município de Gastão Vidigal

Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"

CNPJ 45.660.602/0001-03

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)



### 3. SUPERESTRUTURA

As paredes serão em alvenaria de bloco cerâmico de vedação, de uso revestido, com espessura de 14 cm, nos pilaretes serão utilizados formas em madeira comum para estrutura, as armadura dos pilaretes serão em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa, e o Concreto preparado no local, com o fck = 20 Mpa.

### 4. REVESTIMENTO

O muro será revestido com uma camada de chapisco nas duas faces ou lados.

### C - SANITÁRIOS

#### 05.SERVIÇOS PRELIMINARES

Fazer a remoção de reservatório em fibrocimento até 1000 litros com cuidado respeitando a NR35 Trabalho em Altura, para que evite acidentes.

A Retirada do telhamento de fibrocimento existente também necessita de cuidados na retirada e no empilhamento para evitar acidentes e organização do canteiro de obra.

Será retirada as esquadrias metálicas em geral.

Serão retirados os aparelhos sanitários incluindo todos acessórios.

Serão retiradas as bancadas existentes incluindo pertences.

A remoção de lâmpada se faz necessária para mudança de local da nova iluminação.

Será necessário fazer a demolição manual de alvenaria de elevação que divide o banheiro existente, incluindo revestimento conforme projeto de demolição.

E a demolição manual de revestimento em massa de piso, incluindo a base.

### 06. INFRAESTRUTURA

A empresa deverá fazer a locação conforme projeto, com estaca de madeira e linha de demarcação e plumo. Posteriormente será feito a escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m para as vigas baldrames, As brocas serão em concreto armado com diâmetro de 25 cm, será



# Município de Gastão Vidigal

Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"

CNPJ 45.660.602/0001-03

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)



necessário e indispensável o lastro de pedra britada de espessura de 5cm no fundo da vala, As armaduras serão em barras de aço CA-50 (A ou B)  $f_{yk} = 500$  Mpa, o Concreto será preparado no local, com  $f_{ck} = 20$  Mpa, o lançamento e adensamento do concreto na vala de fundação da viga baldrame será manualmente, a alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum para regularização do nível, posteriormente terá que ser Impermeabilizada com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo, e por último, impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa, aplicado com trincha, no sentido vertical e horizontal, fazendo cruzamento, em duas demãos.

## 07. SUPERESTRUTURA

A alvenaria elevação das paredes serão de bloco cerâmico de uso revestido de espessura de 9 cm, assentados no plumo e alinhamento. Para confecção dos pilaretes serão utilizadas formas em madeira comum para estrutura, as armaduras dos pilaretes terão dimensões da parede barra de aço CA-50 (A ou B)  $f_{yk} = 500$  Mpa, o concreto será preparado no local,  $f_{ck} = 20$  Mpa, e Lançamento e adensamento do concreto manualmente.

## 08. PISO

O piso em concreto simples com controle de  $f_{ck} = 20$  Mpa será em requadro manualmente. O revestimento do piso será em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna.

## 09. REVESTIMENTO DE PAREDE

As paredes dos sanitários serão revestidas com uma camada de chapisco, em seguida do emboço comum nas áreas que receberão revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntada.

Nas demais paredes, serão feito o Reboco. COBERTURA

## 10 - COBERTURA

A estrutura da cobertura será em madeira, em perfil de terças para telhas de fibra cimento. O telhado será de telhas em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm, as Calhas será em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m e os rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m.

 Digite o texto aqui  
3



# Município de Gastão Vidigal

Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"

CNPJ 45.660.602/0001-03

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)



## 11 - PINTURA

Será utilizado nas paredes sem revestimento cerâmico tinta látex em massa, inclusive preparo. Nas estruturas e esquadrias será de esmalte a base de água em estrutura metálica

## 12.ESQUADRIAS

As portas terão batente em chapa dobrada para melhor resistência e durabilidade, as folhas das portas serão de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial. Nas janelas serão utilizados os Caixilhos em alumínio basculante com vidro, linha comercial

## 13. HIDRÁULICA E APARELHOS SANTÁRIOS

Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros instalado na torre conforme projeto.

Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões.

Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões

Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN

Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial

Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1/2'

Torneira de boia, DN= 3/4'

Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2'

Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros para os sanitários acessíveis.

Mictório de louça sifonado auto aspirante instalado conforme projeto no sanitário masculino.

Sifão plástico sanfonado universal de 1'

Engate flexível de PVC DN= 1/2'

Canopla para válvula de descarga

Válvula de metal cromado de 1'

Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros serão instalados nos demais sanitários.

Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2", instaladas nos sanitários acessíveis conforme projeto.

Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida, instalados nos sanitários acessíveis conforme projeto.

Porta-papel de louça de embutir instalado dentro de cada sanitário incluindo os sanitários acessíveis.

Saboneteira de louça de embutir será instalada em cima da bancada para limpeza das mãos.

Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento fixado na parede.



# Município de Gastão Vidigal

Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"

CNPJ 45.660.602/0001-03

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)



Cuba de louça de embutir oval instalada na bancada de granito.  
Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico, com registro integrado regulador de pressão.  
Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha.

## 14. ELÉTRICA

Cabo de cobre de 4 mm<sup>2</sup>, isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C para alimentação das luzes, da energia existente.  
Cabo de cobre de 1,5 mm<sup>2</sup>, isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C será utilizado para a iluminação, e para retorno dos interruptores.  
Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente e ou LED, exceto incandescente.  
Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510lm serão instaladas nos plafons do sanitário, sendo dois externos e 8 internos.  
Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo instalado um em cada sanitário.  
Caixa de ferro estampada 4' x 2' uma para cada sanitário.

## D- LANCHONETE

### 15. INFRAESTRUTURA:

Locação de obra de edificação será feita por estaca de madeira e linhas para auxílio de alinhamento das escavações.  
As escavações das vigas baldrame será manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m  
As brocas serão em concreto armado com diâmetro de 25 cm - completa  
Necessário e indispensável o Lastro de pedra britada com espessura de 5cm no fundo da vala antes das armaduras.  
Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa  
Concreto preparado no local, fck = 20 MPa  
Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação  
Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum para nivelamento.  
A Impermeabilização da alvenaria de embasamento será com argamassa impermeável com aditivo hidrófugo  
E posteriormente será feito a Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa. aplicado com trincha, no sentido vertical e horizontal, fazendo cruzamento, em duas demãos.



# Município de Gastão Vidigal

Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"

CNPJ 45.660.602/0001-03

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)



## 16. SUPERESTRUTURA

As paredes serão feitas com alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm assentado em plumo.

Nos pilaretes serão utilizados forma em madeira comum para estrutura.

As Armaduras em barra de aço CA-50 (A ou B)  $f_yk = 500$  Mpa, para os pilaretes.

O Concreto utilizado será preparado no local, com  $f_{ck} = 20$  MPa

## 17. PISO

O piso será que feito em requadro em concreto simples com controle de  $f_{ck} = 20$  Mpa.

O revestimento do piso será em Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIIb, resistência química.

## 18. REVESTIMENTO DE PAREDE

Será feito Chapisco com massa de cimento.

O emboço será feito nas paredes internas onde receberão revestimento cerâmico.

Nas paredes que não receberão revestimento cerâmico externa será feito Reboco

O Revestimento das paredes internas serão em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntada

## 19. PINTURA

A pinturas das paredes sem revestimentos cerâmicos, será aplicada tinta látex em massa, inclusive preparo

Nas esquadrias metálicas como a janela e a porta, serão aplicadas com Esmalte a base de água em estrutura metálica

## 20. COBERTURA

A cobertura da lanchonete será em estrutura metálica com Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura.

O telhado será em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado.

A calha dentro da platibanda será em Calha aberta em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m



# Município de Gastão Vidigal

Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"

CNPJ 45.660.602/0001-03

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)



O acabamento por baixo da cobertura será com Forro em lâmina de PVC

## 21. ESQUADRIA

O Batente da porta será em chapa dobrada para mais segurança e durabilidade.

A folha da porta será de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial

A Porta de enrolar manual, cega ou vazada. Para atendimento em balcão.

## 22. HIDRÁULICA

Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões

Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões

Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado

Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido

Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha

## 23. ELÉTRICA

Cabo de cobre de 4 mm<sup>2</sup>, isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C alimentação das tomadas TUG

Cabo de cobre de 1,5 mm<sup>2</sup>, isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C rede de iluminação em geral.

Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada Fluorescente ou LED.

Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510lm instalada nos plafon de iluminação.

Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo. Para acendimento do ambiente interno e externo.

Caixa de ferro estampada 4' x 2' para pré-instalação do interruptor de iluminação e tomadas.

## E- FACHADA DE ENTRADA

### 24. SERVIÇOS PRELIMINARES

Será necessário a retirada de esquadrias metálicas em geral, das janelas existentes.

Será feito um expositor de troféus, necessário Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento, para abertura com requadro acabado para instalação posterior de vidro.

### 25. PAREDES, VIDROS, FERRAGENS E PINTURAS

As paredes de fechamento das janelas retiradas serão com alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm. Revestida de Chapisco, e Reboco.





# Município de Gastão Vidigal

Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"

CNPJ 45.660.602/0001-03

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)



O acabamento será com tinta látex em massa, inclusive preparo  
O Caixilho em alumínio fixo, sob medida será para o vidro do expositor de troféus.  
O Vidro temperado incolor de 8 mm será instalado no caixilho de alumínio fazendo o fechamento do expositor de troféus.  
No piso cimentado da entrada será utilizado para pintura Acrílico para quadras e pisos cimentados  
Para os portões de entrada será utilizado para a pintura o Esmalte a base de água em estrutura metálica  
Na escadaria da entrada do estádio serão instalados Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2'

## F- AMPLIAÇÃO D ARQUIBANCADA

### 26. INFRAESTRUTURA

Locação de obra de edificação será feita com estacas de madeira e linhas para auxiliar no esquadro, nível e garantir as medidas corretas conforme projeto.  
A escavação será manualmente em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m para confecção das valas da viga baldrame.  
As brocas serão todas em concreto armado com diâmetro de 25 cm - completa  
O lastro de pedra britada deverá ter espessura de 5cm no fundo da vala para espera da armadura.  
As Formas serão em madeira comum para fundação.  
As armaduras das vigas baldrames serão em barras de aço CA-50 (A ou B)  $f_{yk} = 500$  MPa  
O concreto será preparado no local, com  $f_{ck}$  mínimo de 20 MPa  
O lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação, será feito manualmente.

### 27. SUPERESTRUTURA

As paredes de elevação da arquibancada serão em alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm.  
Nos pilaretes e nas vigas de acabamento serão utilizados forma em madeira comum para estrutura.  
As Armaduras dos pilaretes e nas vigas de acabamento serão em barras de aço CA-50 (A ou B)  $f_{yk} = 500$  MPa  
E o Concreto será preparado no local, com  $f_{ck} = 20$  MPa

### 28. PISO





# Município de Gastão Vidigal

Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"

CNPJ 45.660.602/0001-03

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)



---

O piso da arquibancada será com Piso com requadro em concreto simples com controle de fck = 20 Mpa

## 29. REVESTIMENTO DE PAREDE

Nas paredes de alvenaria será revestida de chapisco de massa de cimento, posteriormente a cura será feito o reboco.

## 30. PINTURA

A pintura da arquibancada será com Acrílico para quadras e pisos cimentados.

## 31. ESTRUTURA DA COBERTURA DA ARQUIBANCADA

A estrutura existe composta por treliças serão pintadas com Esmalte a base de água em estrutura metálica

Gastão Vidigal, 06 de *dezembro* de 2021.

---

Sebastião Felisberto Fernandes  
Prefeito Municipal

---

Allan Gustavo Gari Mozar  
Engenheiro Civil  
CREA 5070408595



# *Município de Gastão Vidigal*

*Paço Municipal Prefeito "João Militão Sobrinho"*

**CNPJ 45.660.602/0001-03**

Rua 15 de Novembro, 525 – Fone/fax (17) 3848-1155/3848-1170 – CEP 15330-000 – Gastão Vidigal-SP

Site: [www.gastaovidigal.sp.gov.br](http://www.gastaovidigal.sp.gov.br) E-mail: [prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br](mailto:prefeitura@gastaovidigal.sp.gov.br)

